

ПРОТОКОЛ

отчетного собрания членов ТСЖ «Лыжный, 2» в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, Лыжный пер., д.2, проведенного в очно-заочной форме

г. Санкт-Петербург

«24» мая 2017 г.

Инициатор отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Лыжный, 2» - правление ТСЖ.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

О проведении собрания все члены ТСЖ извещены надлежащим образом.

Очная часть собрания состоялась 11 апреля 2017 г. в 19.00, в помещении рядом с правлением ТСЖ (2-н) в жилом доме по адресу: Лыжный пер., д.2.

Дата начала голосования «11» апреля 2017 г.

Дата окончания приема решений членов ТСЖ – 20.00 «23» мая 2017 г.

Место (адрес) передачи решений членов ТСЖ – диспетчерская ТСЖ, находящаяся в жилом доме по адресу: Лыжный пер., д.2.

Дата и место подсчета голосов – с 20.00 «23» мая по 19.00 «24» мая 2017 г. в правлении ТСЖ «Лыжный, 2», находящегося в жилом доме по адресу: Лыжный пер., д.2.

Общее количество голосов членов ТСЖ - **43 516,91** голосов.

Количество голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании – 29 314,36 голосов, что составляет (67,36 %) от общего числа голосов членов ТСЖ в многоквартирных домах.

Кворум имеется. Общее собрание членов ТСЖ правомочно.

Распределение голосов (1 метр = 1 голос) по всем пунктам повестки дня.

Повестка дня отчетного собрания членов ТСЖ «Лыжный, 2»:

1. Утверждение отчета председателя правления об исполнении финансово-хозяйственного плана ТСЖ за 2016 год, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

2. Утверждение акта проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Лыжный, 2» за период с 01.01.2016 по 31.12.2016 года.

3. Утверждение финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Лыжный, 2» на 2017 год и плановый период 2018 года, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, установление размеров обязательных платежей и взносов.

1. По первому вопросу повестки дня члены ТСЖ:

ГОЛОСОВАЛИ 29314,36 голосов (67,36%). Итоги: «за» 25683,97 голосов (87,62%), «против» 185,90 голосов (0,63%), «воздержались» 3444,49 голосов (11,75%).

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить отчет председателя правления об исполнении финансово-хозяйственного плана ТСЖ за 2016 год, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

2. По второму вопросу повестки дня члены ТСЖ:

3. ГОЛОСОВАЛИ 29314,36 голосов (67,36%). Итоги: «за» 25185,77 голосов (85,92%), «против» 292,00 голосов (1,00%), «воздержались» 3836,59 голосов (13,09 %).

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить акт проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Лыжный, 2» за период с 01.01.2016 по 31.12.2016 года

Решение по второму вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

4. По третьему вопросу повестки дня члены ТСЖ:

ГОЛОСОВАЛИ 29314,36 голосов (67,36%). Итоги: «за» 24014,22 голосов (81,92%), «против» 2662,60,00 голосов (9,08%), «воздержались» 2637,54 голосов (9,00 %).


ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить финансово-хозяйственный план ТСЖ «Лыжный, 2» на 2017 год и плановый период 2018 года, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, установление размеров обязательных платежей и взносов:

| | | |
|----|----------------------------------|----------------|
| 1. | Содержание общего имущества | 26,12 руб/кв.м |
| 2. | Текущий ремонт общего имущества | 5,34 руб/кв.м |
| 3. | АСПЗ | 0,41 руб/кв.м |
| 4. | Управление многоквартирным домом | 3,31 руб/кв.м |
| 5. | Обслуживание лифтов | 2,22 руб/кв.м |

Решение по третьему вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

Счетная комиссия

-Рассветова Н.В.

 Назаренко И.А.

 Федорова А.В.